

**Takácsi Község Polgármesterétől  
8541 Takácsi, Petőfi u. 1.**

**Előterjesztés  
Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2020. január 17-i  
ülésére 1. napirend**

**Tárgy: Takácsi község külterületén bányászati tevékenység véleményezése**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dr. Mürkl Máté ügyvéd azzal kereste meg az Önkormányzatot, hogy a Takácsi 0180/9, 0180/10 és 0153/1 helyrajzi számú ingatlanokon bányászati tevékenység végzését a Képviselő-testület támogassa, illetve hozzon indokolt határozatot arra vonatkozóan, hogy milyen feltételekkel hajlandó a településrendezési eszközöket módosítani a bányászati tevékenység végzése érdekében.

A tervezett bányászati kitermelés a kiemelt állami beruházás, a 83-as elkerülő út megvalósításához kapcsolódik.

A megkeresés az előterjesztés melléklete.

Az előkészítő eljárás során egyeztetést folytattunk a településrendezési eszközök készítőjével annak érdekében, hogy a Képviselő-testület megfelelő tartalommal hozhassa meg határozatait.

A napirend keretében két határozat meghozatalára teszek javaslatot.

Egyrészt arra, hogy a Képviselő-testület támogassa a bányászati tevékeny folytatását a fenti ingatlanokon, másrészt pedig arra vonatkozóan, hogy a településrendezési eszközöket milyen feltételek mentén hajlandó módosítani a Képviselő-testület.

A határozati javaslatok szakmai egyeztetés eredményeként kerültek benyújtásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjék.

**Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
../2020. (I. 17.) határozata**

Takácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Takácsi 0180/9, 0180/10 és 0153/1 helyrajzi számokon tervezett bányászati tevékenységet az előterjesztés szerinti megvalósítási formában támogatja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

**Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
../2020. (I. 17.) határozata**

Takácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Takácsi 0180/9, 0180/10 és 0153/1 helyrajzi számokon tervezett bányászati tevékenység kapcsán az e határozatban meghatározott feltételek megléte esetén a Takácsi községre vonatkozó településrendezési eszközök

módosításával egyetért, annak érdekében, hogy a bányászati tevékenység folytatható legyen.

1. Az Önkormányzat támogatja a Kormány által elhatározott nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közúti közlekedési projekt beruházás megvalósításához szükséges ásványvagyon-kitermelés céljára külfejtéses bányaterület létesítését.

a) A projekt megvalósítását követően Takácsi belterületén elsősorban zaj- és rezgés, valamint levegőtisztaság-tisztaságvédelmi szempontból kedvezőbb helyzet áll elő.

b) A beruházás megvalósításának időszakában környezetvédelmi szempontból kedvezőbb, ha az anyagnyerőhelyek, a szállításból adódó környezetterhelés csökkentése érdekében minél közelebb vannak a beruházás területéhez.

c) Takácsi község közigazgatási területén külfejtéses bányaterületek az alábbi szempontok figyelembevételével jelölhetők ki:

c.a.) a bányászati tevékenység nem érinthet természetvédelmi területet, ökológiai hálózat területét (kivéve pufferterületet), illetve erdőterületet

c.b) nem érinthet korlátozott használatú mezőgazdasági területet

c.c) a tevékenység nem érinthet lakóterületet, rekreációs területet.

2. A bányaművelés felhagyását követően a területet rekultiválni kell, roncsolt felület nem maradhat.

3. Az Önkormányzat vállalja a településrendezési eszközök módosításának lefolytatását, ha a Bányakapitányság jogutódja a bányatelek kijelöléséről szóló határozatát meghozza, a bányatelek területét tételesen meghatározza.

4. A településrendezési eszközök módosításának költségei a Duna Aszfalt Kft. költségviselő viseli az Önkormányzat, a tervező és a költségviselő által kötött háromoldalú megállapodás alapján.

Határidő: Folyamatos

Felelős. Polgármester

Takácsi, 2020. január 13.



  
Vajda György  
polgármester



**Dr. Mürkl Máté**  
**Ügyvéd**

AVDH Bélyegző

**9021 Győr, Szent István út 10. fszt. 4.**  
**Tel.: +36-(96)-259-179**  
**Mobil: +36-(20)-256-0795**  
**e-mail: drmurklmate@murklugyved.hu**

**Takácsi Község**  
**Önkormányzata**  
**8541 Takácsi,**  
**Petőfi utca 1.**

**Vajda György Polgármester Úr részére!**

***Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Takácsi Község Önkormányzata!***

Alulírott **Dr. Mürkl Máté** (Kamarai Azonosító Szám: 36065783) 9021 Győr, Szent István út 10. fszt. 4. szám alatti székhelyű **ügyvéd**, mint a **Dr. Mürkl Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg.: 08-09-029174, adószám: 25978290-2-08) 9021 Győr, Szent István út 10. fszt. 4. szám alatti székhelyű társaság; valamint a **MEX&MEX Kereskedelmi és Szállító Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg.: 08-09-025736, adószám: 24775922-2-08) 9028 Győr, Aulich utca 10. szám alatti székhelyű társaság **bányavállalkozók** meghatalmazott jogi képviselője az alábbiakkal fordulok a T. Önkormányzathoz:

Tisztelettel előadom, hogy a fent megjelölt bányavállalkozó társaságok Takácsi Község külterületén található ingatlanokon terveznek 2020 évben külfejtéses bányákat létesíteni első sorban kavics, homok, kavicsos homok, homokos kavics bányászata céljából, amely tevékenység az alábbi ingatlanokat érinti:

- a Dr. Mürkl Kft. a **Takácsi 0180/9, 0180/10** hrsz. alatti ingatlanokon kíván bányát létesíteni;
- a MEX&MEX Kft. pedig a **Takácsi 0153/1** hrsz. alatti ingatlanon kíván bányát létesíteni.

Az ezzel kapcsolatos hatósági eljárások a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztálya előtt folyamatban vannak, valamint az ingatlanok tulajdonosai hozzájárulásukat adták a szóban forgó bányászati tevékenységhez.

Előadom azonban, hogy *A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 18. § (1) és (2) szakaszai az alábbiakat írják elő:*

*„ A kitermelési műszaki üzemi terv csak akkor hagyható jóvá, ha a bányászati tevékenységgel igénybe venni tervezett területet a településrendezési eszköz nyersanyag-kitermelési (bánya), vagy nyersanyag-feldolgozás céljára szolgáló különleges beépítésre szánt, vagy beépítésre nem szánt terület települési területfelhasználási egységbe sorolja. ”*

**Dr. Mürkl Máté**  
ügyvéd  
9021 Győr, Szent István út 10. fszt. 4.  
Adószám: 50236181-2-28  
Tel.: +36 36 20 256 0795



A fent hivatkozott jogszabályhelyek továbbá akként rendelkeznek, hogy

„Külfejtéses művelésű bányatelket megállapítani, illetve horizontálisan bővíteni csak a településfejlesztési-és rendezési célokkal, valamint a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervvel összhangban lehet.”

„Az összhang akkor áll fenn, ha a bányatelekkel érinteni tervezett ingatlan a településrendezési eszközökben nyersanyag-kitermelési (bánya), vagy nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló különleges beépítésre szánt, vagy beépítésre nem szánt terület területfelhasználási egységbe sorolt, vagy a bányatelekkel érinteni tervezett ingatlanokon a bányászati tevékenységgel a települési önkormányzat egyetért, és ha indokolt döntést hoz a településrendezési eszközök készítésének, vagy módosításának szándékáról.

**Tehát ahhoz, hogy a szóban forgó területeken bányászati tevékenységet végezzenek a bányavállalkozó társaságok, vagy jogutódjaik, szükséges elsődlegesen egy döntést hoznia a T. Önkormányzatnak arról, hogy a tervezett bányászati tevékenységgel a T. Önkormányzat egyetért, és szükséges indokolt döntést is hoznia a településrendezési eszközök készítésének, vagy módosításának szándékáról is.**

Majd a későbbiek folyamán pedig annak érdekében, hogy a fenti jogszabályhelyeknek megfeleljen a tevékenység, szükséges lesz a bányatelekkel érinteni tervezett ingatlanokat a településrendezési eszközökben nyersanyag-kitermelési (bánya) céljára szolgáló különleges beépítésre nem szánt terület területfelhasználási egységbe sorolni a tevékenység megkezdéséig.

A fentiekben előadottakra figyelemmel tisztelettel

### ***kérem***

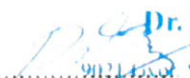
a T. Önkormányzatot, hogy szíveskedjenek hozzájárulni a tervezett bányanyitásokhoz a fent megjelölt ingatlanok vonatkozásában és szíveskedjen döntést hozni a T. Önkormányzat arról, hogy a tervezett bányászati tevékenységgel a T. Önkormányzat egyetért, és szíveskedjen indokolt döntést is hozni a településrendezési eszközök készítésének, vagy módosításának szándékáról is.

A fent megjelöltek vonatkozásában felmerülő mindennemű költséget a bányavállalkozó társaságok vállalnak természetesen.

Kérelmem méltányos elbírálásában bízva,

Győr, 2019. december 17.

Köszönettel és Tisztelettel:

  
Dr. Mürkl Máté  
Ügyvéd  
9021 Győr, Szent István u. 10. I.sz. 4.  
Adószám: 50236181-2-28  
Tel.: 06-36-20-256-0795

Tisztelt Aljegyző Úr!

A Takácsi 180/9-10 vonatkozásában továbbra is a Dr. Mürkl Kft., míg a Takácsi 0153/1 vonatkozásban a legjobb tudomásom szerint a Duna Aszfalt Kft. lesz a költségviselő, ha lesz bányatelek.

Üdvözlettel:

Dr. Mürkl Máté  
Ügyvéd  
Mürkl Ügyvédi Iroda  
9021 Győr, Szent István út 10. fszt. 4.  
Iroda: +36-(96)-259-179  
E-mail: [drmurklmate@murklugyved.hu](mailto:drmurklmate@murklugyved.hu)  
Iroda: [iroda@murklugyved.hu](mailto:iroda@murklugyved.hu)

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet, vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.