

Vaszari Közös Önkormányzati Hivatal
8542 Vaszar. Fő u. 29.

Ügyszám: II/55-18/2018.

Ügyintéző: Vida László Gábor aljegyző

Jegyzőkönyv

Készült: Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 20-i nyilvános üléséről, mely 17 órakor kezdődött.

Az ülés helye: Önkormányzati Irodaház 8541 Takácsi, Petőfi u. 1.

Jelen vannak: Vajda György polgármester
Kovács Péter alpolgármester
Böröczki Szabolcs
Horváthné Szabó Andrea önkormányzati képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Bálint Edina önkormányzati képviselő

Jelen van: Vida László Gábor aljegyző

Vajda György polgármester megállapítja, hogy a Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van.

Vajda György polgármester ismerteti a kiküldött napirendi javaslatot.

(A meghívóban kiküldött napirendi javaslat a jegyzőkönyv mellékelte.)

Vajda György polgármester megállapítja, hogy a képviselők részéről további napirendi javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a kiküldött, s jelen ülésen ismertetett napirendi javaslatot, s megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

Napirendi javaslat:

1. Napirend: Szociális tűzifa támogatásról szóló rendelet tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Vajda György polgármester

2. Napirend: Önkormányzati ingatlanok felújításához kapcsolódó árajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: Vajda György polgármester

3. Napirend: Önkormányzati tulajdonú építési telkek értékesítésével kapcsolatos pályázati felhívás megtárgyalása

Előterjesztő: Vajda György polgármester

4. Napirend: Vegyes ügyek

Előterjesztő: Vajda György polgármester

1. Napirend: Szociális tűzifa támogatásról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Vajda György polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést, rendelet-tervezetet a meghívóval együtt megkapták.

A rendelet alapján 81 m³ tűzifa kerül kiosztásra.

Vajda György polgármester megállapítja, hogy a képviselők részéről a napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a kiküldött rendelet-

tervezetet s megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül megalkotta

**Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2018.(XII. 5.) önkormányzati rendeletét
a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól
(A rendelet a jegyzőkönyv mellélete)**

2.Napirend: Önkormányzati ingatlanok felújításához kapcsolódó árajánlatok megtárgyalása

Vajda György polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést, árajánlatokat, szerződés tervezeteket, határozati javaslatokat a meghívóval együtt megkapták.

Vajda György polgármester megállapítja, hogy a képviselők részéről a napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja Kiss Róbert 8541 Takácsi, Marcaltői u. 8. szám alatti vállalkozó Takácsi, Kossuth u. 78. szám alatti önkormányzati ingatlan (orvosi rendelő) belső festésére vonatkozó árajánlatának elfogadására vonatkozó kiküldött határozati javaslatát, s megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül meghozta

Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

46/2018. (XI. 20.) határozatát

1. Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Róbert 8541 Takácsi, Marcaltői u. 8. szám alatti lakos, egyéni vállalkozó az Önkormányzat tulajdonát képező 8541 Takácsi, Kossuth u. 78. szám alatti önkormányzati ingatlan (orvosi rendelő) belső festési munkálatainak elvégzésére vonatkozó árajánlatát bruttó 518.500 Ft összegben elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Vajda György polgármester szavazásra bocsátja Kiss Róbert 8541 Takácsi, Marcaltői u. 8. szám alatti vállalkozó Takácsi, Györi u. 1. szám alatti önkormányzati ingatlan külső festésére vonatkozó árajánlatának elfogadására vonatkozó kiküldött határozati javaslatát, s megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül meghozta

Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

47/2018. (XI. 20.) határozatát

1. Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Róbert 8541 Takácsi, Marcaltői u. 8. szám alatti lakos, egyéni vállalkozó az Önkormányzat tulajdonát képező 8541 Takácsi, Györi u. 1. szám alatti önkormányzati ingatlan külső festési munkálatainak elvégzésére vonatkozó árajánlatát bruttó 650.947 Ft összegben elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Vajda György polgármester szavazásra bocsátja Adorján Győző 8541 Takácsi, Petőfi u. 37. szám alatti vállalkozó Takácsi, Kossuth u. 78. szám alatti önkormányzati ingatlan (orvosi rendelő) belső burkolási munkálataira vonatkozó árajánlatának elfogadására vonatkozó kiküldött határozati javaslatát, s megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül meghozta

Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

48/2018. (XI. 20.) határozatát

1. Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Adorján Győző 8541 Takácsi, Petőfi u. 37. szám alatti lakos, egyéni vállalkozó az Önkormányzat tulajdonát képező 8541 Takácsi, Kossuth u.

78. szám alatti önkormányzati ingatlan (orvosi rendelő) belső burkolási munkálatainak elvégzésére vonatkozó árajánlatát bruttó 900.220 Ft összegben elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

3. Napirend: Önkormányzati tulajdonú építési telkek értékesítésével kapcsolatos pályázati felhívás megtárgyalása

Vajda György polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést, határozati javaslatot a meghívóval együtt megkapták.

Vajda György polgármester megállapítja, hogy a képviselők részéről a napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a kiküldött határozati javaslatot, s megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül meghozta

Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

49/2018. (XI. 20.) határozatát

Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 8/2013. (II. 19.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek figyelembe vételével az önkormányzati tulajdonú belterületi telkek eladása kapcsán az alábbi ajánlati felhívást fogadja el.

1. A Képviselő-testület a

takácsi 221/3 hrsz-ú 1215 négyzetméter nagyságú 990.000 Ft becsült értékű,

takácsi 221/4 hrsz-ú 1074 négyzetméter nagyságú 880.000 Ft becsült értékű,

takácsi 221/5 hrsz-ú 1088 négyzetméter nagyságú 890.000 Ft becsült értékű,

takácsi 221/6 hrsz-ú 1509 négyzetméter nagyságú 1.240.000 Ft becsült értékű önkormányzati ingatlanok együttes értékesítését határozza el mindösszesen 4.000.000 Ft eladási áron.

2. Az 1. pontban meghatározott ingatlanokra csak együttes árajánlat nyújtható be.

3. A Képviselő-testület jelen eladási ajánlatát Takácsi Község Önkormányzat honlapján www.takacsi.hu teszi közzé 2018. november 26-tól 2018. december 2-ig.

4. Vételi ajánlatot, mely arra vonatkozik, hogy a vevő az önkormányzat által meghatározott vételárat elfogadja, valamint az eladás lebonyolítása kapcsán a zárt licites tárgyaláson részt kíván venni 2018. december 7-án 13 óráig lehet személyesen, illetve levélben megtenni. A levélben tett ajánlat beérkezési napja vehető figyelembe.

A vételi ajánlatot Vida László Gábor aljegyző 8541 Takácsi, Petőfi u. 1. részére kell személyesen átadni, illetve megküldeni.

5. A Képviselő-testület az ingatlanok értékesítése kapcsán zárt licites tárgyalást rendel el.

a) Ennek keretében a Vaszari Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői közül Vida László Gábor aljegyző vezetésével 3 fős bizottságot hoz létre. A bizottság tagjait az aljegyző jelöli ki.

b) Az aljegyző a vételi ajánlatot benyújtókat tájékoztatja a zárt licites tárgyalás helyéről és időpontjáról.

c) A zárt licites tárgyalás lényege, hogy a tárgyalásra minden vételi ajánlatot tevő zárt borítékban magával hozza a legmagasabb vételi ajánlatát, melyet a bizottság tagjai, illetve valamennyi vételi ajánlatot tevő jelenlétében szabad kibontani.

d) Érvényesnek csak az az ajánlatot lehet elfogadni, ami legalább a Képviselő-testület által meghatározott eladási árat, vagyis 4.000.000 Ft-ot eléri. Az ez alatti ajánlat nem vehető figyelembe.

e) A zárt licites tárgyalásról valamennyi érintett jelenlétében jegyzőkönyv készül.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a zárt licites tárgyalás eredményeként legmagasabb ajánlatot tevő vevővel az adásvételi szerződést megkösse.

7. Ha a zárt licites tárgyalás nyertese a tárgyalás lebonyolítását követően vételi szándékától eláll, a soron következő legmagasabb ajánlatot tevő vevővel jogosult a polgármester az adásvételi szerződést megkötöni.

8. Az építési telkek vonatkozásában annak megszerzésétől számított a tulajdonost 5 év beépítési kötelezettség terheli.

Határidő: Azonnak

Felelős: Polgármester, aljegyző

Vajda György polgármester szavazásra bocsátja a Magyar Állam tulajdonát képező 03/2 helyrajzi számú út térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló kiküldött határozati javaslatot, s megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül meghozta

Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

50/2018. (XI. 20.) határozatát

Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonát képező takácsi 03/2 helyrajzi számú út térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását az önkormányzat által kialakított ingatlanok folyamatos, biztonságos megközelítésének biztosítása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az út kezelőjét a Képviselő-testület döntése alapján az út térítésmentes átadása kapcsán megkeresse.

Határidő: Azonnal

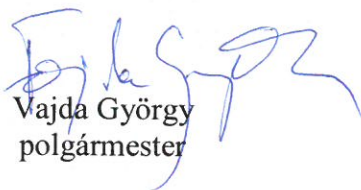
Felelős: Polgármester

6. Napirend: Vegyes ügyek

Vajda György polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az adventi rendezvények előkészületei jól haladnak. Színvonalas programok várják a település gyermek és felnőtt lakosságát.

Vajda György polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülésén további megtárgyalandó napirend nincs. Kérdés, bejelentés interpelláció hiányában a Képviselő-testület ülését 17 óra 30 perckor berekeszti.

K.m.f.


Vajda György
polgármester



Vida László Gábor
aljegyző


Pfilné Bagics Judit
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős: