

FELHÍVÁS

Tájékoztatjuk Takácsi lakosságát, a településen működő egyházakat, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezeteket, mint partnereket, hogy Takácsi Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 8/2023. (IV.4.) Kt. határozatában Takácsi Község településrendezési eszközeinek módosítását határozta el az alábbiak szerint:

„1. Takácsi Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Építész Stúdió Kft. által készített telepítési tanulmányterv alapján támogatja Takácsi településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárásban történő módosítását a Takácsi 015/19 hrsz-ú ingatlan beépítésre szánt gazdasági területté történő átminősítésével összefüggésben. Az átminősítés során biztosítani kell, hogy a közigazgatási területen belül a beépítésre szánt terület ne növekedjen. A Képviselőtestület támogatja a telepítési tanulmánytervben ennek érdekében javasolt területcserét. A módosítások során a 015/19 hrsz.-ú ingatlan Má övezetből Gip építési övezetbe, a 017/11 és a 017/25 hrsz-ú ingatlanok Gip építési övezetből Má övezetbe kerülnek átsorolásra.

2. Takácsi Község Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja a Gksz/1 és a Gip/1 jelű építési övezetekben az oldalkert és a hátsókert értékének felülvizsgálatát, csökkentését.”

A településrendezési eszközök módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) foglalt egyszerűsített eljárási rend szerint kívánjuk lebonyolítani.

Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (VII.6.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban partnerségi rendelet) foglaltak szerint az eljárás során biztosítjuk a partnerek részvételét és folyamatos tájékoztatását, véleményének megismerését. A veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2. §-a értelmében „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben meghatározott tájékoztatás, véleménynyilvánítás és egyeztetés elektronikus úton is lefolytatható”. E rendelkezésnek megfelelően a partnerek véleményének megismerése céljából a véleményezési dokumentációt az Önkormányzat honlapján az alábbi helyen tesszük elérhetővé:

http://www.takacsi.hu/?workflow_state=rendezesi_terv_modositas_2023

Kérjük, hogy amennyiben a dokumentációval kapcsolatban észrevételt, véleményt szeretne megfogalmazni azt 2023. augusztus 3-ig írásos formában szíveskedjen a következő címre eljuttatni:

takacsi@globonet.hu

Takácsi, 2023. 07. 24.

Vajda György
polgármester